

To było samobójstwo czy wypadek?

Bytom

Trwa ustalanie przyczyn wybuchu gazu, do jakiego doszło we wtorkowe popołudnie na Stroszku. W eksplozji zginęły dwie osoby.

Paweł Szalankiewicz
p.szalankiewicz@dz.dom.pl

Nadal nie wiemy, co było przyczyną wybuchu gazu, do którego doszło we wtorek po południu w budynku przy skwerze Heleny Modrzejewskiej w Bytomiu. Hipotez jest sporo.

- Musimy wszystko sprawdzić. Słyszałem, co ludzie opowiadali, ale nie możemy na tym bazować, bo nikt nie był naocznym świadkiem zdarzenia - mówi Tomasz Bobrek, rzecznik policji w Bytomiu,

Jak dochodzi do wybuchu gazu, to zawsze może być to efekt celowego działania

która bada przyczyny tragedii. W eksplozji zginęły dwie osoby: 43-letni mężczyzna oraz jego 67-letnia matka. Ich losu cudem nie podzieliła 13-letnia dziewczynka - córka mężczyzny, która na co dzień mieszka z matką, ale właśnie wczoraj odwiedzała swoją rodzinę. Dziewczynka na kilka chwil przed wybuchem opuściła mieszkanie.

Opinia biegłego i zeznania dziewczynki

- Najważniejsza dla śledztwa jest więc rozmowa z dziewczynką, a także to, co ustali biegły z zakresu pożarnictwa - podkreśla rzecznik bytomskiej policji dodając, że do oględzin miejsca zdarzenia już doszło, ale na opinię biegłego trzeba będzie jeszcze poczekać. Natomiast termin rozmowy z dziewczynką na temat wtorkowych wydarzeń ma ustalić dopiero prokuratura. Po wypadku dziecko było w szoku. Nastolatka przewieziono do szpitala.

Wczoraj 13-latka miała opuścić szpital i wrócić do domu pod opiekę swojej matki. Jej wyjaśnienia mają być kluczowe dla ustalenia, dlaczego



► Mieszkanie, w którym doszło do eksplozji, zostało całkowicie zniszczone. Reszta budynku ocalała, ale będą niezbędne naprawy

doszło do tego wybuchu. Na razie policjanci usłyszeli tylko mnóstwo plotek i domysłów, co też mogło zająć tuż przed nim. Autorami są sąsiedzi. Policjanci muszą wziąć pod uwagę każdy scenariusz - od awarii po celowe działanie.

- Nie wykluczamy niczego. Zawsze jak dochodzi do wybuchu gazu, to jest to albo przypadek, albo awaria, albo też celowe działanie, tak jak to się zdarzyło ponad dwa lata temu w Miechowicach, gdzie mężczyzna chciał popełnić samobójstwo. Sam celowo odkręcił wtedy kurki - mówi Tomasz Bobrek.

Budynek nie zostanie rozebrany. Ale straty są

Po wybuchu w Miechowicach blok trzeba było wyburzyć. W tej sytuacji tak nie będzie. Po oględzinach powiatowego inspektora nadzoru budowlanego wiadomo już, że konstrukcja domu jest nienaruszona. Teraz pozostaje kwestia doprowadzenia go do stanu sprzed wybuchu. Problemu w tej kwestii nie będzie z częścią oznaczoną numerem 2a. Tam już wszyscy lokatorzy wrócili do swoich mieszkań,

które nie uległy żadnym uszkodzeniom. Gorzej jest w przypadku mieszkań znajdujących się najbliżej wybuchu, czyli w klatce 2b. Tam zniszczeniu w większości mieszkań uległy drzwi wejściowe, a także okna. Ponadto nad tą częścią uszkodzony został dach, a największe szkody poniósł lokator, którego mieszkanie znajdowało się bezpośrednio nad tym, gdzie doszło do eksplozji.

- Będziemy rozmawiać z właścicielami, czy chcą we własnym zakresie dokonywać napraw, czy będą oczekiwać pomocy z naszej strony - mówi Wojciech Kowalczyk, zarządca wspólnoty, gdzie doszło do wybuchu. Kowalczyk dodaje przy tym, że pięć z sześciu znajdujących się w tej klatce mieszkań było ubezpieczonych. Lokatorzy tych mieszkań, mimo pomocy oferowanej przez miasto, zdecydowali się spędzić najbliższe noce u swoich bliskich. Obecnie wszystkie mieszkania są zabezpieczone przed złodziejami, jednak nie wiadomo, kiedy dojdzie do pierwszych napraw. ●

© ©

Cykl edukacyjny CEZ Chorzów

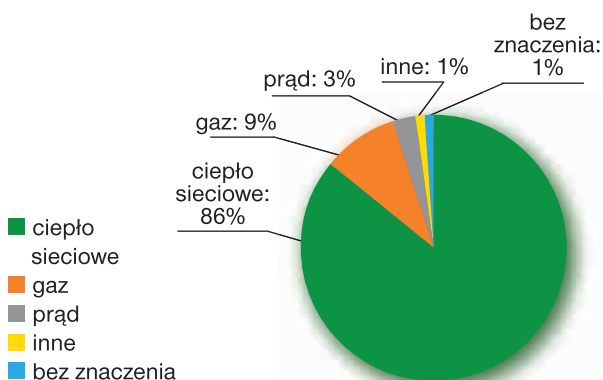
027151294

Ciepło sieciowe jednym z najważniejszych kryteriów wyboru mieszkania!

Poszukując nowego mieszkania, nabywcy biorą pod uwagę nawet kilkanaście różnych kryteriów jego wyboru. Choć cena i lokalizacja to wciąż dominujące składowe, ostatnie badania pokazują, że waga cech „drugorzędnych” stale rośnie. Być może dzieje się tak dlatego, że oferta na rynku jest bardzo duża. Dzięki temu zawężając wybór wyłącznie do kluczowych cech, nadal można wybierać spośród kilku równorzędnych inwestycji. W tej sytuacji do głosu dochodzą dodatkowe aspekty komfortu, bezpieczeństwa oraz eksploatacji mieszkania w perspektywie kilkunastu lub więcej lat. Klienci podejmują bardzo racjonalne decyzje, wychodząc z założenia, że skoro w tej samej cenie można uzyskać więcej, to dlaczego by z tego nie skorzystać?

W ostatnich badaniach przeprowadzonych podczas giełdy domów i mieszkań przez Instytut Analiz MRN zapytano respondentów o wskazanie najistotniejszych kryteriów wyboru mieszkania. Zgodnie z oczekiwaniami najważniejszymi cechami dla poszukujących nowego lokum były lokalizacja oraz cena (powyżej 90% wskazań). Już na piątym miejscu wśród wszystkich kryteriów znalazł się sposób ogrzewania mieszkania - aż 82,6% respondentów uznało go za niemal równie istotny przy wyborze inwestycji jak układ pomieszczeń czy dogodna komunikacja. Co ciekawe, zdecydowanie mniej ważne dla pytanych w badaniu były takie kryteria, jak funkcjonalność osiedla, piętro czy standard wykończenia!

Preferowany system ogrzewania mieszkania



Który sposób ogrzewania jest najlepszy?

W drugiej części badania porównano opinie na temat trzech najbardziej popularnych źródeł ciepła. Oprócz ciepła sieciowego były to ogrzewanie elektryczne i gazowe. Zdecydowanie najbardziej preferowane przez respondentów w ich nowym mieszkaniu było ogrzewanie ciepłem z miejskiej sieci (86% wskazań). Według odpowiedzi to również najmniej kosztowne rozwiązanie - za najtańsze uznano je aż 86,4% badanych. Ponieważ koszty eksploatacji nie są jedynym kryterium decydującym o wyborze sposobu ogrzewania, pytane osoby poproszono również o oddzielną ocenę dodatkowych czterech wskaźników, za pomocą których można opisać system ogrzewania - bezpieczeństwa, niezawodności, komfortu oraz ekologii. Respondenci twierdzili, że wybierając sposób ogrzewania, kierowaliby się przede wszystkim kosztami eksploatacji (73,2% badanych uznało je za zdecydowanie ważne kryterium) oraz bezpieczeństwem (68,7%). Jednocześnie bardzo wysoko ocenili ogrzewanie z miejskiej sieci ciepłowniczej w każdym z obu wskazanych wymiarów. Ciepło sieciowe górowało nad konkurencyjnymi sposobami ogrzewania również w wymiarze bezpieczeństwa, wygody oraz ekologii.

Sprawdź zanim kupisz!

Badania pokazują, że coraz więcej osób w momencie zakupu mieszkania zwraca uwagę na rodzaj ogrzewania, wiedząc, że ma to istotny wpływ na koszty eksploatacji nieraz w perspektywie wielu lat. Liczy się również komfort mieszkania, dlatego ceni się rozwiązania, które go zapewnią. W aktualnej ofercie na rynku pierwotnym duża część mieszkań jest podłączona

do sieci. Tym bardziej warto zadać sobie trud i zweryfikować pod tym kątem oferty, zanim zdecydujemy o zakupie nowego lokum.

BEZPIECZENIE **OSZCZĘDNI** **WYGODNIE** **EKOLOGICZNIE**

Zaproś ciepło do domu

Ciepło sieciowe produkowane w CEZ Chorzów to najwyższy standard bezpieczeństwa i wygody w ogrzewaniu tysięcy budynków i mieszkań aglomeracji śląskiej. Elektrociepłownia CEZ Chorzów należy do Grupy CEZ, jednego z największych koncernów energetycznych w Europie.

Więcej informacji znajdziesz na naszej stronie:
www.cezpolska.pl

CEZ GROUP